



# COMUNE DI CEPRANO

PROVINCIA DI FROSINONE

CORSO DELLA REPUBBLICA, 1 – 03024 CEPRANO (FR.)

TEL. 0775/91741 – 0775/9174222 – FAX 0775 912754

PROT. 12630

CEPRANO LI 22/08/2008

## BANDO DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Ai sensi del D.Lgs. 12.04.2006 n.163

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA AMBIENTE

### RENDE NOTO

Che con deliberazione di G.C. n. 228 del 31.07.2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “ **Ristrutturazione ed adeguamento asilo nido Pollicino**” sito in via Don Luigi Catelli per l'importo complessivo di € 240.000,00 di cui € 170.000,00 per lavori inclusi gli oneri per la sicurezza;

che con determinazione dirigenziale n. 841 Reg. Gen. del 21.08.2008 sono state stabilite le modalità dell'appalto mediante procedura aperta, per i seguenti importi.

<b>IMPORTO DEI LAVORI € 170.000,00</b>		
<b>A) LAVORI</b>	Importo parziale	
A1) Lavori edili esclusi oneri per la sicurezza	€ 163.200,00	
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.800,00	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 170.000,00</b>

**Procedura di gara:** Procedura aperta come definita dall'art.3 comma 37 ex D. Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i., con riferimento agli articoli: 53,55, 253, 122,197;

### LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, INFORMAZIONI ECONOMICHE.

**Luogo di esecuzione:** Comune di Ceprano (FR) – Via Don Luigi Catelli.

**Denominazione:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ASILO NIDO “POLLICINO”

**Descrizione:** *L'appalto ha per oggetto opere di adeguamento normativo dell'edificio con interventi di ristrutturazione architettonica.*

**Importi:** L'importo complessivo dei lavori da appaltare è di € 170.000,00 inclusi gli oneri di sicurezza, oltre I.V.A. come per legge.

**Categoria prevalente OG1 classifica I** del D.P.R. n. 34 del 25.01.2000–(**Classifica I** – fino a € 258.228)

**Importo ribassabile:** € 163.200,00

**Oneri sicurezza:** € 6.800,00 non soggetti a ribasso;

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

LAVORAZIONE	CATEGORIA D.P.R. 34/2000	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA ( SI/NO )	IMPORTO ( euro )	%	PREVALENTE O SCORPORABILE	OPERE SUBAPPALTABILI
Manutenzione e ristrutturazione edilizia ed impiantistica	OG1	SI	€ 163.200,00	100	PREVALENTE	SI NEI LIMITI DI LEGGE

**La gara avrà inizio alle ore 10,00 del giorno 25 SETTEMBRE 2008, negli uffici del Settore Tecnico presso la Sede Comunale.**

**CAPO I**

**CLAUSOLE E SPECIFICAZIONI in conformità agli allegati al DPCM 55/91.**

- a) **ENTE APPALTANTE:** Comune di Ceprano – Corso della Repubblica n. 1 – Tel. 0775 / 91741 – Telefax n. 0775 / 912754;
- b) **OGGETTO DELL'APPALTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ASILO NIDO "POLLICINO" **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** A CORPO;
- c) **PROCEDURA DI GARA:** aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs n. 163/06;
- d) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 81, 82 e 86 del D.Lgs n. 163/06;
- e) **LUOGO DI ESECUZIONE, CARATTERISTICHE DEI LAVORI, NATURA ED ENTITA' DEGLI STESSI:**
- 1) I lavori interessano la ristrutturazione e adeguamento dell'asilo nido " POLLICINO"
  - 2) I lavori consistono:
    - Rifacimento e messa a norma dei servizi igienici e dell' impianto idrico sanitario,
    - sostituzione infissi esterni ed interni,
    - messa a norma degli impianti elettrico e termico,
    - redistribuzione delle funzioni nei vari locali interni
    - realizzazione di nuove tramezzature
    - realizzazione di nuova pavimentazione in PVC
    - realizzazione di nuove pavimentazioni in GRES nei servizi igienici e nella cucina.
    - sostituzione degli infissi interni ed esterni,
    - nuove tinteggiature interne ed esterne,
    - nuovi controsoffitti.
    - nuove pavimentazioni esterna.
    -
  - 3) - I lavori appartengono prevalentemente alla categoria **OG1**, classifica I del D.P.R. n. 34 del 25.01.2000.
- f) **TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** i lavori devono essere ultimati entro 130 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- g) **DISPONIBILITA' DEGLI ELABORATI E DEL CAPITOLATO:** Il progetto, i capitolati ed ogni altro elaborato sono liberamente consultabili presso la sede comunale, Uff. Tecnico, nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 **STANZA N. 20;**
- h) **PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** Le offerte devono pervenire all'Ufficio protocollo del Comune, all'indirizzo indicato, entro le **ore 12,00 del giorno 23 SETTEMBRE 2008**, termine ultimo e perentorio per la loro ricezione, tramite servizio postale ovvero con consegna a mano presso il predetto Ufficio protocollo.
- i) **SVOLGIMENTO DELLA GARA:** le operazioni di gara avranno inizio il **giorno 25 SETTEMBRE 2008 ore 10,00** per l'individuazione dell'aggiudicatario, alle operazioni di gara possono assistere i legali rappresentanti delle Ditte partecipanti, ovvero soggetti muniti di procura speciale.
- j) **CAUZIONI E GARANZIE:** art. 30, cc. 1,2,3 della L. 109/94 e D.P.R. 554/99;
- 1) per partecipare alla gara è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo totale dei lavori da appaltare, da prestare con le modalità di cui al presente bando;
  - 2) all'aggiudicatario sarà richiesta una garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) pari al 10% dell'importo contrattuale (aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%), nonché la

polizza di cui all'art. 129 del d. Leg. n. 163/92006 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/99, per un importo pari a quello a base d'asta, per danni alla stazione appaltante e di € 1.000.000,00, per danni a terzi;

**k) FINANZIAMENTO DEI LAVORI E MODALITA' DI PAGAMENTO:**

1. - Importo totale del progetto è assicurato con un contributo di Euro 216.000,00 con L.R. n. 5/06, fondi comunali per € 24.000,00 per la ristrutturazione ed adeguamento dell'asilo nido Pollicino.
  2. - I pagamenti avvengono mediante stati di avanzamento lavori, con le modalità previste dall'art.53 dello schema di contratto allegato al rispettivo capitolato speciale d'appalto
  3. - è esclusa ogni revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, c.1, cod. civ.;
- m) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:** sono ammessi a partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 34 e 37 del D.Lgs n. 163/06., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, c.7, del D.P.R. N. 34/2000, e le imprese che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.Lgs n. 163/06;
- n) REQUISITI MINIMI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO – ORGANIZZATIVI:** attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I.
- o) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.
- p) SUBAPPALTO:** è assolutamente vietato il subappalto, anche parziale, dei lavori in oggetto, fatta salva apposita autorizzazione da parte dell'Amministrazione, che può intervenire solo ove il concorrente abbia dichiarato in sede di offerta di voler subappaltare parte delle opere.
- q) OFFERTE IN AUMENTO:** non sono ammesse offerte con ribasso pari a zero ovvero offerte in aumento.
- r) PRESENZA DI UNA SOLA OFFERTA VALIDA:** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- s) OFFERTE ANOMALE:** in presenza di almeno 5 offerte valide, si procederà all'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. n. 163/06.
- t) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;**
- u) Si applicano le disposizioni previste dall'art.75, comma 7, del D.Lgs n. 163/06.**
- v) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter, della legge n. 109/94 e s.m.i.**
- w) L'aggiudicatario è tenuto a presentare la certificazione relativa alla regolarità contributiva in corso di validità in sede di gara, ai sensi del D.L. 25.09.02 n. 210, convertito in legge n. 266 del 22.11.02;**
- x) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;**
- y) Disponibilità finanziaria per l'esecuzione dei lavori: l'Aggiudicatario della gara non potrà, durante il periodo di validità dell'offerta, rivendicare alcun titolo o risarcimento di sorta nell'attesa della consegna dei lavori, qualora non dovessero essere disponibili i fondi del finanziamento regionale o per qualsivoglia altro motivo si ritardasse la consegna dei lavori oltre il periodo di validità dell'offerta, l'Aggiudicatario potrà essere liberato dall'obbligazione inerente senza alcun diritto, da parte sua, ad ottenere compensi o risarcimenti di sorta.**

**CAPO II**

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**A. – OFFERTA E BUSTA INTERNA:**

- 1) – la busta interna, a pena di esclusione, deve contenere la seguente documentazione:  
Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente: "l'indicazione del ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara espresso in cifre e in lettere, che dovrà essere inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza il tutto su apposito modulo da ritirare congiuntamente alla documentazione di presa visione;
- 2) – la busta interna, contenente l'offerta, deve recare all'esterno la denominazione del concorrente, l'indicazione del lavoro per il quale è presentata l'offerta, la data prevista dal bando per l'inizio delle operazioni di gara, sigillata con ceralacca su ogni lembo di chiusura e firmata.

**B. – PLICO ESTERNO:**

- 1) – la busta interna contenente l'offerta deve essere inserita in una busta esterna denominata "plico esterno", unitamente alla cauzione provvisoria ed alla documentazione richiesta dal bando;
- 2) – ogni lembo di chiusura del plico esterno deve essere sigillato con ceralacca e deve recare almeno una firma o una sigla, così come richiesto per la busta interna;
- 3) – all'esterno del plico devono essere riportati, in modo chiaro, l'oggetto dell'appalto cui si riferisce e la denominazione del concorrente;
- 4) – i plichi, giunti a destinazione non possono essere ritirati, sostituiti, integrati o modificati.

**C. – CAUZIONE PROVVISORIA:** - fuori dalla busta contenente offerta, ma internamente al plico esterno, deve essere inserita la cauzione provvisoria di € 3.264,00 pari al 2% dell'importo totale dei lavori da appaltare, mediante:

- 1) – assegno circolare non trasferibile intestato alla Tesoreria Comunale di Ceprano, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa; in tutti i casi la cauzione deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- 2) – qualora la cauzione provvisoria sia prestata con fidejussione bancaria o assicurativa essa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 3) – qualora la cauzione provvisoria sia prestata con fidejussione bancaria o assicurativa deve essere accompagnata dall'impegno del fidejussore a rilasciare successivamente la garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- 4) – la cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica dell'aggiudicatario nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione;

**D. – DOCUMENTAZIONE:** fuori dalla busta dell'offerta, ma internamente al plico esterno, devono obbligatoriamente essere inseriti:

- 1) – il **CERTIFICATO DEL REGISTRO DELLE IMPRESE** rilasciato dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di data non anteriore a 6 mesi dal giorno fissato per la gara, che attesti che l'impresa non si trovi in stato di liquidazione o fallimento e non abbia presentato domanda di concordato; il certificato deve indicare il nominativo della persona o delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società in caso di impresa in forma societaria;
- 2) – il **CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE E DEI CARICHI PENDENTI** in data non anteriore a sei mesi dal giorno della gara:
  - se imprese individuali: del titolare;
  - se società di persone: di tutti i soci ovvero di tutti i soci accomandatari;
  - se società di capitali: degli amministratori muniti del potere di rappresentanza;
  - in ogni caso: del direttore tecnico, se diverso dai soggetti citati;
  - del procuratore generale o speciale qualora l'offerta sia presentata da uno di questi soggetti;
- 3) – **DICHIARAZIONE, Allegato A, (esclusivamente attraverso la compilazione a mano dello schema allegato all'uopo predisposto da ritirare congiuntamente alla documentazione di presa visione; )** attestante la presa visione degli atti progettuali, compreso il computo metrico, dei luoghi, delle indicazioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le condizioni generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata; di aver inoltre effettuato una verifica della disponibilità in loco della mano d'opera necessaria all'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 4) – **DICHIARAZIONE, Allegato B, (esclusivamente attraverso la compilazione a mano dello schema allegato all'uopo predisposto da ritirare congiuntamente alla documentazione di presa visione; )** attestante l'inesistenza delle cause di esclusione dalla gara;
- 5) – copia conforme dell'attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I ;
- 6) - certificazione relativa alla regolarità contributiva in corso di validità durante lo svolgimento della gara;
- 7) Indicazione (eventuale) dei lavori che si intendono subappaltare o affidare a cottimo, ai sensi dell'art. 18, L. 55/90 e s.m.i. .
- 8) Attestazione versamento di € 20,00 sul conto corrente 73582561, con il Codice d'identificazione di Gara - CIG – 92007575E9 intestato a AUT. CONTR. PUBBL. via di Ripetta 246 cap 00186 Roma , di cui alla deliberazione del 24.01.08; la causale del versamento deve riportare esclusivamente:
  - il codice fiscale del partecipante;
  - il CIG che identifica la procedura.
- 9) Attestato, rilasciato da questa Stazione appaltante, circa l'avvenuto sopralluogo sull'area dei lavori. In merito si precisa: che il sopralluogo e la presa visione della documentazione può essere effettuata dal Direttore Tecnico o dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'impresa medesima o da un Tecnico della stessa impresa in possesso di idonea qualificazione professionale per la valutazione degli elaborati grafici e dei luoghi dove dovranno essere eseguiti i lavori, munito di delega del legale rappresentante, con allegata fotocopia di documento di riconoscimento dello stesso legale rappresentante, dalla quale risulti, altresì, la qualifica professionale del soggetto incaricato della presa visione e del sopralluogo. La presa visione della documentazione sopradescritta ed il sopralluogo obbligatorio sull'area dei lavori, possono essere esercitati, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e fino alle ore 13,00 del giorno 17 settembre 2008.

**E. - DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:** ai fini della documentazione da allegare, si precisa quanto segue:

- 1) – il certificato di cui alla lettera D) n. 1) può essere sostituito:
  - 1.a) – da copia del documento originale in corso di validità, autenticato con autocertificazione da parte dell'interessato;
  - 1.b) – da dichiarazione sostitutiva in carta semplice contenente tutti i dati richiesti per i certificati originali, sottoscritta dall'interessato, ai sensi dell'art. 2 L. 15/68 e degli artt. 1 e 6 D.P.R. 403/98; è facoltà della stazione

appaltante procedere alla verifica della loro veridicità e, ferme restando le sanzioni penali, escludere il concorrente in caso di dichiarazione non veritiera (**Allegato C da produrre esclusivamente attraverso la compilazione a mano dello schema allegato all'uopo predisposto da ritirare congiuntamente alla documentazione di presa visione;**)

- 2) - il certificato di cui alla lettera D n. 2 e 5 possono essere sostituiti esclusivamente da copia conforme del documento originale, in corso di validità (6 mesi dalla data delle gara), autenticata con autocertificazione da parte dell'interessato;
- 3) - il certificato di cui alla lettera D n. 6 può essere sostituito esclusivamente da copia conforme del documento originale, in corso di validità, ( max tre mesi a far data dall' inizio dello svolgimento della gara) autenticato con autocertificazione da parte dell'interessato;
- 4) - le dichiarazioni e le indicazioni di cui alla lettera D) n. 3, 4, possono essere prodotte in carta semplice (esclusivamente attraverso la compilazione a mano dello schema allegato all'uopo predisposto da ritirare congiuntamente alla documentazione di presa visione;), sottoscritte dal titolare, dal rappresentante legale, dal soggetto munito del potere di rappresentanza o comunque del potere di impegnare il concorrente;
- 5) - in caso di associazione temporanea di concorrenti o di consorzi la documentazione di cui alla lett. D) n. 3 può essere prodotta dalla sola impresa mandataria capogruppo; la documentazione di cui alla lett. D) nn. 1,2,4,5, deve essere prodotta per ciascuna impresa in associazione o in consorzio.

### CAPO III

#### ASSOCIAZIONE TEMPORANEE DI IMPRESE E SOGGETTI ASSIMILATI

Le associazioni e le riunioni temporanee di imprese nonché i consorzi, sono disciplinati dagli artt. 34, 35, 36, 37 e 38 del D.Lgs. n. 163/06, e successive modificazioni ed integrazioni.

Le associazioni temporanee e i consorzi di cui all'art. 2602 cod. civ. possono concorrere anche se non ancora costituiti: in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese da associare o consorziare e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti .

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione presentato in sede di offerta.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più associazioni, riunione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione, riunione o consorzio che partecipi alla stessa gara. Nel solo caso la costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio sia già perfezionata e documentata le imprese mandanti sono esonerate dalla sottoscrizione dell'offerta in quanto adempimento riservato alla sola impresa mandataria capogruppo.

I requisiti di cui al capo 2 lett. D) n. 5 devono essere posseduti da ciascuna impresa associata o consorziata, in relazione alla propria partecipazione ed in particolare:

- a) - per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di tipo orizzontale i requisiti devono essere posseduti dalla mandataria o da una consorziata capogruppo nelle misure minime del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti e dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria per ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria;

### CAPO IV

#### CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

- A) - Sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:
  - 1) - pervenute all'Ufficio Protocollo dopo il termine perentorio **del giorno 23 SETTEMBRE 2008** ore **12,00** indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga all'Ufficio Protocollo del Comune in tempo utile;
  - 2) - mancanti o carenti di sigilli (ceralacca) o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
  - 3) - il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
  - 4) - il cui plico rechi strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
- B) - Sono escluse, dopo l'apertura del plico di invio, le offerte:
  - 1) - carenti di uno o più documenti richiesti, ovvero con documenti scaduti o non pertinenti;
  - 2) - mancanti dell'attestazione di copia conforme o recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme;
  - 3) - mancanti delle indicazioni contenute nei certificati originali in caso di dichiarazioni sostitutive, ovvero con indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, nonché in caso di autocertificazione che non rispetti le forme di legge;
  - 4) - mancanti della cauzione provvisoria, con cauzione provvisoria inferiore all'importo richiesto o con scadenza anteriore a quella prevista dal bando, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;

- 5) – con fidejussione (se tale sia la forma scelta per la cauzione) carente della previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell’operatività, entro 15 gg. semplice richiesta scritta della stazione appaltante, o mancante dell’impegno a rilasciare successivamente la garanzia fidejussoria (cauzione definitiva);
  - 6) – carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste con il presente bando, ovvero con una o più delle predette dichiarazioni contenente riserve, dati o requisiti insufficienti ovvero manifestazioni di volontà di accettazione non conformi alla disposizioni del bando, ovvero con dichiarazioni non veritiere, ovvero non prodotte attraverso la compilazione a mano dello schema allegato, all’uopo predisposto da ritirare congiuntamente alla documentazione di presa visione e corrispondente ai modelli “Allegato A- Allegato B – Allegato C”;
  - 7) – mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
  - 8) – mancanti, nel plico di invio, di una o più delle certificazioni o dichiarazioni obbligatorie;
  - 9) – i cui concorrenti, scelti con sorteggio, non forniscano nei termini indicati dalla stazione appaltante, la documentazione attestante i requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi ovvero questa non sia idonea o non confermi quanto dichiarato in sede di offerta, ai sensi dell’art. 10, c.1 quater della L. 109/94 e s.m.i.
- C)** – Sono escluse, dopo l’apertura delle buste interne, le offerte:
- 1) – mancanti della firma del titolare o del soggetto munito del potere di rappresentanza sul foglio dell’offerta;
  - 2) – che rechino l’indicazione di offerta alla pari o in aumento rispetto all’elenco prezzi posto a base d’asta;
  - 3) – che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l’offerta risulti subordinata;
- D)** – Sono inoltre escluse, a prescindere dalle specifiche prescrizioni che precedono, le offerte:
- 1) – in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee e consorzi di concorrenti;
  - 2) – di concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359 cod. civ. ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere di rappresentanza o decisionale;
  - 3) – che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione accertata dalla stazione appaltante;
  - 4) – in contrasto con clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell’ordinamento.

## **CAPO V**

### **CONCLUSIONE DELL’AGGIUDICAZIONE E MODALITA’ DI STIPULA DEL CONTRATTO**

#### **A) DISCIPLINA DELL’AGGIUDICAZIONE:**

- 1) Qualora entro 30 giorni successivi all’aggiudicazione non sia costituita la garanzia fidejussoria, l’aggiudicazione è revocata, è acquisita la cauzione provvisoria e l’appalto è aggiudicato al concorrente che segue nella graduatoria;
- 2) l’aggiudicatario è obbligato a fornire alla stazione appaltante tutta la documentazione e le notizie necessarie alla stipula del contratto, entro 15 gg. successivi all’aggiudicazione; egli è obbligato altresì a depositare presso la stazione appaltante tutte le spese di contratto, di registro, di segreteria ed ogni altra spesa connessa;
- 3) L’aggiudicatario è tenuto a presentare la certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC) in corso di validità, nonché a sottoscrivere con il Responsabile del Procedimento il verbale di concordamento di cui all’art. 71 del D.P.R. n. 554/99.

**B) – SUBENTRO DEL SUPPLENTE:** la stazione appaltante può avvalersi della facoltà prevista dell’art. 140 del D.Lgs . 12.04.2006 n. 163 successive modificazioni ed integrazioni, per cui, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell’originario appaltatore, sarà interpellato il concorrente secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni economiche già proposte da questo in sede di offerta, avente per oggetto i lavori ancora da eseguire; in caso di fallimento del concorrente secondo classificato sarà interpellato il terzo classificato e, in tal caso, il contratto potrà essere stipulato solo se la Ditta accetta di eseguire i lavori alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

**PER TUTTE LE INFORMAZIONI RELATIVE ALL’APPALTO È POSSIBILE RIVOLGERSI PRESSO L’UFFICIO DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, DOTT. ARCH. AURELIO TUCCI, NEI GIORNI DI LUNEDI E MERCOLEDI, DALLE ORE 10.00 ALLE ORE 13.00.**

Ceprano, \_\_\_\_\_

Il Responsabile Settore Tecnico  
Urbanista, Ambiente  
**Dott. Arch. Aurelio Tucci**



# COMUNE DI CEPRANO

PROVINCIA DI FROSINONE

CORSO DELLA REPUBBLICA, 1 – 03024 CEPRANO (FR.)

TEL. 0775/91741 – 0775/9174222 – FAX 0775 912754

## ALLEGATO "A"

Gara d'appalto dei lavori di : .....

.....

### DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEGLI ATTI E DEI LUOGHI

(art.71, c.2, D.P.R. n. 554/99)

Il sottoscritto .....  
in qualità di .....(titolare, legale rappresentante, procuratore, instutore, altro)  
dell'Impresa.....  
con la presente

#### DICHIARA:

- a) che l'offerta prodotta tiene conto degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni vigenti, in materia di sicurezza, di previdenza e di assistenza;
- b) che l'impresa si impegna a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali nei confronti del personale dipendente e ad applicare le norme dei contratti collettivi nazionali di lavoro e degli accordi integrativi;
- c) che l'impresa è in regola con gli adempimenti nei confronti dell'INPS, con pos. n....., dell'INAIL, con pos. n....., e della CASSA EDILE, con pos. n....., e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n. 68/99;
- d) di non avvalersi dei piani individuali di emersione (Pie) previsti dalla legge n. 383/01, ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione e che essi si sono conclusi e di non trovarsi quindi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 1bis, c.14, della legge n. 383/01 e s.m.i.;
- e) che l'impresa ha preso cognizione del presente bando di gara, del capitolato speciale di appalto, del piano di sicurezza e degli elaborati di progetto;
- f) che l'impresa ha preso conoscenza e ha tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri derivanti, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, di aver preso visione dei luoghi in cui devono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito sulla determinazione della propria offerta, ed in genere, delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dei lavori;
- g) di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h) di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- i) di ritenere l'offerta, tenuto conto di quanto dichiarato al punto precedente, giustificata in relazione alle condizioni contrattuali, menzionate al punto precedente ed alle caratteristiche delle opere da eseguire;
- j) di disporre dell'attrezzatura necessaria per una sollecita esecuzione dei lavori nei termini e secondo le prescrizioni del contratto e del capitolato speciale di appalto.

, li .....

(firma del legale rappresentante)

.....

**N.B.:** in caso di associazione temporanea di imprese, sia già costituita che non ancora costituita, la presente dichiarazione deve essere sottoscritta e presentata dalla sola impresa mandataria capogruppo.



# COMUNE DI CEPRANO

PROVINCIA DI FROSINONE

CORSO DELLA REPUBBLICA, 1 – 03024 CEPRANO (FR.)

TEL. 0775/91741 – 0775/9174222 – FAX 0775 912754

## ALLEGATO “B”

Gara d'appalto dei lavori di : .....

### DICHIARAZIONI DI INESISTENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE

Il sottoscritto .....  
in qualità di .....(titolare, legale rappresentante, procuratore, institore, altro)  
dell'Impresa.....sotto  
la propria responsabilità e consapevole delle conseguenze in caso di dichiarazioni non veritiere, con la presente

### DICHIARA

Che per la suddetta impresa non esistono cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori pubblici e che essa, anche per quanto riguarda i suoi rappresentanti legali e direttori tecnici per quanto di loro competenza, in particolare:

- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, nei confronti dei soggetti muniti del potere di rappresentanza e dei direttori tecnici;
- c) non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, nei confronti dei soggetti muniti del potere di rappresentanza e dei direttori tecnici sia attuali che cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 10 marzo 1990, n. 55;
- e) non ha commesso gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara.

### DICHIARA INOLTRE

- h) ai sensi per gli effetti dell'articolo 17, della legge 12 marzo 1999, n. 68, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, con riserva di presentazione, a semplice richiesta della Stazione appaltante, di apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge citata, a pena di esclusione.

Ceprano, lì .....

(firma del legale rappresentante)

.....

**N.B.:** in caso di associazione temporanea di imprese, sia già costituita che non ancora costituita, le presenti dichiarazioni devono essere sottoscritte e presentate da ciascuna impresa associata o consorziata. In caso di condanna penale o di patteggiamento di cui alla lettera c) della dichiarazione, nei confronti di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, l'impresa deve dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.



# COMUNE DI CEPRANO

PROVINCIA DI FROSINONE

CORSO DELLA REPUBBLICA, 1 – 03024 CEPRANO (FR.)

TEL. 0775/91741 – 0775/9174222 – FAX 0775 912754

## ALLEGATO “C”

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

articolo 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, come modificato dall’articolo 3 della legge 15 maggio 1997, n. 127 e dell’articolo 2 della legge 16 giugno 1998, n. 191, articoli 1,6 e 11, del d.P.R. 20 ottobre 1998, n. 403

oggetto: **ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DELLA CAMERA DI COMMERCIO**  
(d.P.R. 7 dicembre 1995, n. 581, in attuazione dell’articolo 8, legge 29 dicembre 1993 n. 580)

il sottoscritto .....  
in qualità di .....(titolare, legale rappresentante, procuratore, institore, altro)  
dell’impresa .....  
che l’impresa è regolarmente iscritta nel  
**REGISTRO DELLE IMPRESE** istituito presso la **CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA** di ..... come segue:  
numero di iscrizione ..... e data di iscrizione .....  
codice fiscale .....  
sede .....  
forma giuridica attuale .....

#### (solo per le società)

costituita con atto in data ..... Capitale sociale in lire ..... Durata della società.....  
rappresentanti legali e altri titolari della capacità di impegnare l’impresa verso terzi:  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....

#### (solo per le imprese individuali)

titolare: cognome/nome..... Nato a ..... il .....

#### (per tutte le imprese)

direttori tecnici:  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....  
cognome/nome..... nato a ..... il .....

che l’impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura prevista dalla legge fallimentare.

Ai sensi dell’art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in data .....

(firma del legale rappresentante)

.....